

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

COMMUNE DE
BUCQUOY

DEPARTEMENT DU
PAS DE CALAIS

CANTON DE
BAPAUME

DELIBERATION

N°1/2024

Objet :

Projet Achat du
Cabinet Médical/
Choix de l'organisme
prêteur/ Prêt longue
durée

Certifié exécutoire
par la Maire, le

26/01/2024



L'an deux mil vingt-quatre, le 15 janvier, à vingt heures, le Conseil municipal s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence d'Anne-Marie BARBIER, en suite de convocation en date du 09 janvier 2024 dont un exemplaire a été affiché à la porte de la Mairie.

Etaient présents : Anne-Marie BARBIER, Laurent MUCHEMBLED, Catherine GERARD, Muriel POLLART, Bruno VIENNE, Clément BACRO, Dorothée LEFEBVRE, Véronique HERMANT, Eugène DELAMBRE, Laury FLIPPE, Laurent DHE, Sylvie COUSIN.

Absents excusés : Angélique BARBIER, Daisy LAINE.

Procurations :

Angélique BARBIER donne procuration à Catherine GERARD

Daisy LAINE donne procuration à Laurent MUCHEMBLED

Secrétaire : Eugène DELAMBRE

La séance ouverte, Madame BARBIER rappelle à l'assemblée qu'il convient de souscrire un emprunt de 300 000,00€ de longue durée concernant le projet d'achat du cabinet médical sis 99bis rue Dierville à Bucquoy, cadastré AR 173 et AR 175. Madame BARBIER présente les propositions reçues :

Proposition de financement. Projet : Achat du cabinet médical

Prêt longue durée à taux fixe de 15 ans pour 300 000€

Banque	Crédit Agricole	Caisse d'épargne			La Banque postale	La Banque des Territoires
		4,15%	4,11%	4,09%		
Taux	4,13%	4,15%	4,11%	4,09%		
Frais de dossier	600,00 €	600,00 €				
Périodicité remboursement	Trimestrielle	Annuelle	Semestrielle	Trimestrielle		
Montant de l'échéance	6 732,61 €	27 266,10 €	13 496,49 €	6 714,34 €		
Coût total du crédit (intérêts)	103 956,52 €	108 991,50 €	104 894,70 €	102 660,40 €	Pas de proposition	Pas de proposition
Déblocage des fonds	En une seule fois au plus tard le 19/04/2024	Premier déblocage dans un délai de 6 mois à compter de la date de signature du contrat, possible jusqu'à 12 mois. En 3 fois maximum				

Prêt longue durée à taux fixe de 20 ans pour 300 000€

Banque	Crédit Agricole	Caisse d'épargne			La Banque postale	La Banque des Territoires
		4,19%				
Taux	4,19%					
Frais de dossier	600,00 €					
Périodicité remboursement	Trimestrielle					
Montant de l'échéance	5 556,68 €					
Coût total du crédit (intérêts)	144 534,31 €	Pas de proposition sur 20 ans pour un taux fixe			Pas de proposition	Pas de proposition
Déblocage des fonds	En une seule fois au plus tard le 19/04/2024					

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à la majorité des membres présents et représentés, (13 voix pour dont 2 procurations et 1 abstention) :

- D'accepter l'offre de prêt du Crédit Agricole sur une durée de 15 ans.
- D'autoriser Madame BARBIER à accomplir toutes les formalités relatives à la signature de ce prêt.

FAIT ET DELIBERE EN SEANCE, LES JOURS MOIS ET AN SUSDITS ET ONT SIGNE AU REGISTRE DES DELIBERATIONS LES MEMBRES PRESENTS.

La Maire,
Anne-Marie BARBIER

